

REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM

Poziom cen: I kw. 2023 r.

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: LEN - REMONT BALKONÓW -
DUNIKOWSKIEGO 4 A-D - A**WU Kosztorys uproszczony**

str. 1

| Nr | Nazwa | Jednostka miary | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|----|---|-----------------|---------|------------|---------|
| 1 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 20 m | m2 | 848,96 | | |
| 2 | Instalacje odgromowe - rusztowania zewnętrzne przyścienne o wys.do 20 m | m2 | 848,96 | | |
| 3 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 848,960 | | |
| 4 | Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 30 m dla każdego pionu balkonów | kpl | 8,000 | | |
| 5 | Oslony okien folią polietylenową | m2 | 131,52 | | |
| 6 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych ręcznie | m3 | 3,714 | | |
| 7 | Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych | m | 119,36 | | |
| 8 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m2 | 48,64 | | |
| 9 | Zerwanie cokolika cementowego | m | 24,00 | | |
| 10 | Zerwanie posadzki cementowej | m2 | 48,64 | | |
| 11 | Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 22,40 | | |
| 12 | Usunięcie z betonu marek stalowych | szt | 96,00 | | |
| 13 | Rozbiórka pokryć z papy na płytach balkonowych betonowych - pierwsza warstwa | m2 | 48,64 | | |
| 14 | Rozbiórka pokryć z papy na płytach balkonowych betonowych - następna warstwa | m2 | 48,64 | | |
| 15 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużło-betonowych na odl.do 1 km | m3 | 5,04 | | |
| 16 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji - każdy następny 1 km bez względu na rodzaj konstrukcji [S=9] | m3 | 5,04 | | |
| 17 | Utylizacja papy | m3 | 0,29 | | |
| 18 | Utylizacja odpadów budowlanych | m3 | 4,75 | | |
| 19 | Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - transport złomu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym | t | 1,29 | | |
| 20 | Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości transportu ponad 1 km - następne 9 km [S=9] | t | 1,29 | | |
| 21 | Gruntowanie powierzchni betonowych warstwą kontaktową Ceresit CN83 z dodatkiem emulcji Ceresit CC 81 lub równorzędne | m2 | 48,64 | | |
| 22 | Warstwa spadkowa 2 cm, (2-2,5%) z masy posadzkowej Ceresit CN 83 lub równorzędne | m2 | 48,64 | | |
| 23 | Jak wyżej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm [RMS=3] | m2 | 48,64 | | |
| 24 | Przyklejenie płyt styropianowych do brzegów balkonów | m2 | 22,40 | | |

WU Kosztorys uproszczony

str. 2

| Nr | Nazwa | Jednostka miary | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|--|--|-----------------|---------|------------|---------|
| 25 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy tytan-cynk mocowane na plastikowe dyble | m2 | 22,40 | | |
| 26 | Dwukrotna powłoka uszczelniająca krystalizująca Ceresit Crystaliser CR 90 z wywinieciem na ściany 8cm lub równorzędne [analogia] [RMS=2] | m2 | 52,74 | | |
| 27 | Uszczelnienie łączy taśmą Ceresit CL 152 lub równorzędne [R=0,5] | m | 163,20 | | |
| 28 | Płytki podłogowe o wymiarach 20x20 cm układane metodą regularną | m2 | 48,64 | | |
| 29 | Cokoliki z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej | m | 30,40 | | |
| 30 | Wypełnianie spoin materiałem elastycznym | m | 30,40 | | |
| 31 | Zeskrobanie i zmycie starej farby (analogia) | m2 | 124,10 | | |
| 32 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT jednokrotne | m2 | 124,10 | | |
| 33 | Wyrównanie boków płyt balkonowych - szpachlowanie | m2 | 22,40 | | |
| 34 | Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej | m2 | 124,10 | | |
| 35 | Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na bokach płyt balkonowych | m2 | 22,40 | | |
| 36 | Dwukrotne malowanie betonu bez gruntowania - powierzchnie zewnętrzne | m2 | 101,70 | | |
| 37 | Wypełnienie zaprawą szybkowiążącą ubytków w ścianie po montażu balustrad | szt | 160,000 | | |
| 38 | Odtworzenie docieplenia ze styropianu, siatki z klejem, tynku cienkowarstwowego i malowania w otworach po montażu balustrad | szt | 160,000 | | |
| 39 | Dostawa i montaż balustrady stalowej ocynkowanej o wysokości od poziomu balkonu 110 cm , zabezpieczona farbami antykorozyjnymi, pomalowana na szaro proszkowo RAL - 7030, wypełnienie płytami balkonowymi laminowanymi typu HPL - wg dokumentacji projektowej | m | 119,36 | | |
| 40 | Montaż (przy użyciu rusztowania do wymiany balustrad) do płyty nośnej kotwami chemicznymi M12x300 daszków nad balkonami na systemowych profilach stalowych zabezpieczonych farbami antykorozyjnymi pomalowanymi na kolor szary - RAL 7030, z przekryciem z poliwęglanu przezroczystego bezbarwnego. [analogia] | szt | 8,00 | | |
| 41 | Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - | m-g | 841,10 | | |
| Razem kosztorys: REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM | | | | | |
| VAT (8%) | | | | | |
| Razem kosztorys + VAT | | | | | |